

## 19 CARLOS JIMÉNEZ ASÍN

---

Tras leer el Proyecto de Decreto Foral por el que se regulan las condiciones mínimas de habitabilidad de las viviendas en la Comunidad Foral de Navarra, quisiera proponer algunas pequeñas mejoras, algunas ideas que tenía en mente sí que las he visto reflejadas en el proyecto:

- considero necesario, que dado el tamaño cada vez más grande de los vehículos, especialmente los de 7, 8 ó 9 plazas, las **plazas de garaje vinculadas a las viviendas reservadas para familias numerosas**, cuentan con una plaza de garaje de dimensiones superiores a las establecidas como mínimas, propongo **5,20 m de largo** por 2,20 m de ancho.

- dados los cambios que se van produciendo en la movilidad de los ciudadanos por la ciudad considero que el uso de la bicicleta irá a más y por parte de muchos miembros de la familia, creo que el espacio planteado en el proyecto de 0,5 plazas por vivienda es claramente insuficiente, considero que al menos sería deseable una reserva de plazas de al menos la mitad de los ocupantes de la vivienda. Creo que en las diferentes plantas de garaje de los grandes edificios de vivienda existen multitud de espacios "muertos" que podrían ser aprovechados para **aparcamiento de bicicletas**, próximos al trastero o plaza de garaje de cada vivienda; se podrían disponer de diferentes sistemas de seguridad para evitar robos de las mismas. Los cuartos de bicicletas creo que tienen un mal uso porque no hay espacio suficiente para manejarse con carritos de niños o bicicletas y al final claramente se infrutilizan. Observo que se permite, en el proyecto de decreto foral, la colocación de plazas de motocicletas en las plazas de garajes, no veo por qué no se le puede dar el mismo tratamiento a las bicicletas.

- en relación con el apartado de movilidad, considero que en el futuro el uso del coche eléctrico en ciudad será mucho mayor que el actual y que los ciudadanos demandaremos una acometida eléctrica en el garaje para la conexión del vehículo eléctrico. Podría ser obligatorio el hacer una **preinstalación hasta cada plaza de garaje desde cada contador eléctrico de cada vivienda**, o al menos exigir un pasatubos directo para facilitar la instalación en un futuro.