

## DATOS DEMANDA ADQUISICIÓN VIVIENDA PROTEGIDA JUNIO 2020

**Nº solicitudes compra: 3.913**

Una misma solicitud puede mostrar como preferencia tanto la adquisición de VPO, como la adquisición de VPT:

	Nº solicitudes que muestran interés en adquirir:
VPO	3.666
VPT	2.788

Cada solicitante tiene cuatro posibilidades; mostrar preferencia por adquirir solo VPO, solo VPT, o adquirir tanto VPO como VPT, si bien expresando el orden de prelación entre unas y otras. Todo ello da lugar a la siguiente tabla, diferenciando entre tramo alto y bajo de ingresos familiares ponderados:

	<3,5 veces SARA	>3,5 veces SARA	Total
Solo VPO	1.079	46	1.125
1º VPO / 2º VPT	2.059	341	2.400
1º VPT / 2º VPO	119	22	141
Solo VPT	28	219	247
<b>TOTAL</b>	<b>3.285</b>	<b>628</b>	<b>3.913</b>

**Los ingresos de los demandantes** son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces SARA 2018) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

### INGRESOS (IFP renta 2018)

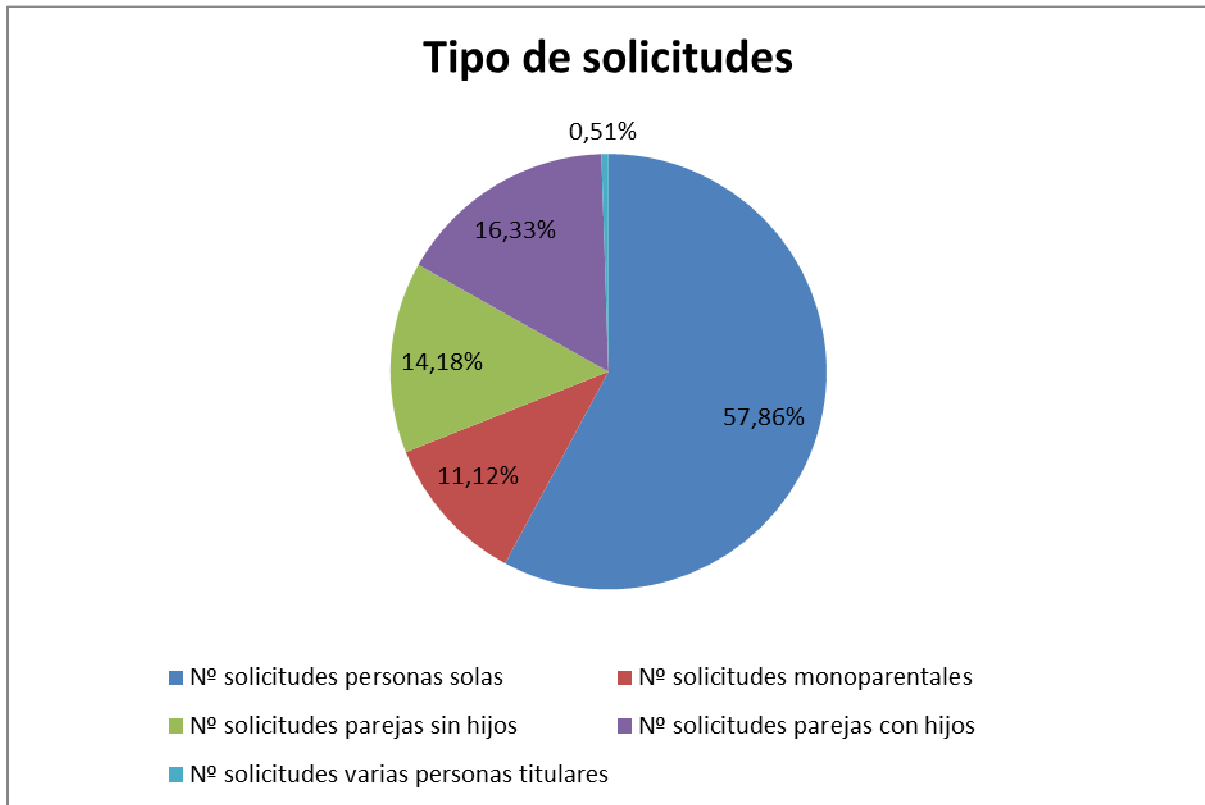
Veces SARA	<1,5	1,5 - 2	2- 2,5	2,5 - 3	3 - 3,5	3,5- 4,5	>4,5
%	11,24%	19,37%	21,90%	17,91%	13,52%	11,73%	4,32%
nº solicitudes	440	758	857	701	529	459	169

### INGRESOS (importe en euros renta 2018)

Euros	<15.000	15.000 - 20.000	20.000 - 25.000	25.000 - 30.000	30.000 - 35.000	35.000 - 45.000	>45.000
%	10,09%	20,65%	21,95%	16,00%	11,04%	12,42%	7,85%
nº sol	395	808	859	626	432	486	307

El **tipo familiar** de cada solicitud es:

<b>Nº solicitudes personas solas:</b>	<b>2.264</b>
<b>Nº solicitudes monoparentales:</b>	<b>435</b>
<b>Nº solicitudes parejas sin hijos:</b>	<b>555</b>
<b>Nº solicitudes parejas con hijos:</b>	<b>639</b>
<b>Nº solicitudes varias personas titulares:</b>	<b>20</b>



Por tramos de edad y sexo:

edad	Mujeres	Hombres	Total
≤ 25	90	67	157
> 25 ≤ 30	650	522	1.172
> 30 ≤ 35	751	655	1.406
> 35 ≤ 40	534	506	1.040
> 40 ≤ 50	503	548	1.051
> 50 ≤ 60	146	152	298
> 60	50	52	102
	2.724	2.502	5.226

Por estado civil:

Estado civil	Mujeres	Hombres	Total
Soltero	1.535	1.369	2.904
Casado	722	735	1.457
Separado	30	38	68
Divorciado	196	117	313
Viudo	20	2	22
Pareja	221	241	462
	2.724	2.502	5.226

Y en función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Personas	1	2	3	4	5	6	7	8
%	57,86%	20,70%	10,78%	7,67%	2,35%	0,49%	0,10%	0,05%
nº sol	2.264	810	422	300	92	19	4	2

DEMANDA POR ZONA

De las 3.913 solicitudes, en 30 solicitudes se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 3.883 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	SOLO VPO	SOLO VPT	VPO/VPT	VPT/VPO	Total general
Abadique			2		2
Abárzuza	1		2		3
Aburrepea/Aburrea Baja	1				1
Abillas	2		3		5
Aibar			4		4
Añin	1				1
Alo	1				1
Alzusa/Alzusa	4	2	6		12
Améscoa Baja			1		1
Ancín	1				1
Andosilla	1				1
<b>Ansón</b>	<b>175</b>	<b>22</b>	<b>347</b>	<b>24</b>	<b>568</b>
Añorbe		1	2	1	2
Aoz	3		2		5
Arakil	1				1
Aranarache			1		1
<b>Aranguren</b>	<b>284</b>	<b>68</b>	<b>727</b>	<b>45</b>	<b>1124</b>
Arano			1		1
Arbizu			1		1
Arce			1		1
Arguedas	3		2		5
Aritaña			2		2
Auritz/Burguete	3		2		3
Ayegui	5	1	6	1	13
Bakalko			1	1	2
<b>Barañán</b>	<b>250</b>	<b>50</b>	<b>623</b>	<b>42</b>	<b>965</b>
Barbarin			1		1
Basaburua			1		1
Baztan	2		5		7
Baize	1				1
Bera	2		2		4
Berián	23	3	19	4	49
Berrioplano	125	22	228	13	388
<b>Berriozar</b>	<b>145</b>	<b>15</b>	<b>234</b>	<b>11</b>	<b>405</b>
Buruelt	2		1		4
<b>Burizada</b>	<b>416</b>	<b>84</b>	<b>974</b>	<b>54</b>	<b>1528</b>
Cabanillas	2				2
Cabredo			1		1
Cadrelta	1				1
Caparoso			2		2
Carcasillo			1		1
Cascante	4	1	1		6
Cáseda			1		1
Castejón	3		3		6
Cendea de Olza	4		9	1	14
Cintruñigo	4		1		5
Cizauqui			1		1
Cizur	42	12	131	9	194
Corella	7		2		9
Cortes	2				2
Dicastillo			1		1
Donztebe/Santesteban	2		2		4
Egüés	10	5	6		21
Elgorriaga			1		1
Erro	2				2
Esparza de Salazar			1		1
Estella-Lizarra	13		20	1	34
Esteribar	2	1	8	1	12
Etxalar			1		1
Etxarri Aranatz			3		3
Etxauri			5		5
Ezcabarte	4		15		19
Falces	2		3		5
Fontellas	7		4	1	12
Funes			2		2
Fustiñana	2				2
Galar	15	1	41	4	61
Gallipienzo			1		1
Garrinoain	1		1		2
Garralda	1				1
Gozueta	2		2		2
<b>Huarte</b>	<b>203</b>	<b>42</b>	<b>508</b>	<b>26</b>	<b>779</b>
Imotz			1		1
Iruña			1		1
Inurzun	4		3	1	8
Isaba			1		1
Iza	2		4		6
Javier				1	1
Juslapeña			1		1
Lakuntza	1		1		2
Larraun			1		1
Leizta	4	3	15		22
Lekunberri	1		2		3
Leoz	1				1
Lerín	1				1
Lasaika	1		2		3
Lodosa			1		1
Lumbier			7	1	8
Marcilla	1		3		4
Mélida			1		1
Mendaza	1				1
Mendigorría	1			1	2
Melauten			1		1
Miagro			1		1
Miranda de Arga			1		1
Monreal			3		3
Montagudo	1				1
Mutés			1	1	2
Murchante	17		8	1	26
Murieta	1		1		2
Murillo el Fruto	1				1
Muruzabal	1				1
<b>Nájera (Vale de Ebrz)</b>	<b>73</b>	<b>13</b>	<b>146</b>	<b>13</b>	<b>245</b>
<b>Oberos</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>3</b>		<b>5</b>
Odieta			2		2
Olazti/Olazagutia			1		1
Ollite	3		3		6
Olóriz			1		1
Orbaiztegui			1		1
Orisoain			1		1
Orkoien	33	6	67	9	115
Oteiza	2		1		3
<b>Pamplona</b>	<b>988</b>	<b>221</b>	<b>2227</b>	<b>131</b>	<b>3567</b>
Peralla	2		3		5
Pitillas	1				1
Puente la Reina	3	2	10	1	16
Ribaforada	1		2		3
Roncail	1		1		2
Sada	1		3		4
San Adrián	1		1		2
Sangüesa/Zangoza	3		6		9
Tafalla	9		11		20
Tiebas-Muruarte de Pieta	1			1	2
Tudela	53	1	30	5	89
Ucar			1		1
Uhartea Arakil			1		1
Utzama			3		3
Unciti			1		1
Unzué			1		1
Urroz-Vila	1		1		2
<b>Vale de Eglés</b>	<b>385</b>	<b>68</b>	<b>912</b>	<b>48</b>	<b>1413</b>
Vale de Oio/Oltaran			3		3
Vallterra	2		1		3
Viana	2				2
Villafranca	2				2
Villaverde	2		2		4
Villava	137	14	306	17	474
Zizur Mayor/Zizur Nagusia	218	38	477	42	775
Zubieta	1				1
<b>PAMPLONA Y COMARCA</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>30</b>

### TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

#### Todas las solicitudes

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	189	68	257
4 habitaciones	32	13	45
3 habitaciones – 4 habitaciones	700	194	894
3 habitaciones – 2 habitaciones	940	159	1.099
3 habitaciones	529	87	616
2 habitaciones – 3 habitaciones	636	64	700
2 habitaciones – 1 habitación	132	15	147
2 habitaciones	65	17	82
1 habitación – 2 habitaciones	60	11	71
1 habitación	2	-	2
<b>TOTAL</b>	<b>3.285</b>	<b>628</b>	<b>3.913</b>

#### Solo VPO

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	48	6	54
4 habitaciones	15	-	15
3 habitaciones – 4 habitaciones	188	10	198
3 habitaciones – 2 habitaciones	268	10	278
3 habitaciones	237	13	250
2 habitaciones – 3 habitaciones	208	5	213
2 habitaciones – 1 habitación	51	-	51
2 habitaciones	34	1	35
1 habitación – 2 habitaciones	29	1	30
1 habitación	1	-	1
<b>TOTAL</b>	<b>1.079</b>	<b>46</b>	<b>1.125</b>

#### Solo VPT

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	2	33	35
4 habitaciones	1	7	8
3 habitaciones – 4 habitaciones	7	72	79
3 habitaciones – 2 habitaciones	9	48	57
3 habitaciones	4	29	33
2 habitaciones – 3 habitaciones	4	22	26
2 habitaciones – 1 habitación	1		1
2 habitaciones		6	6
1 habitación – 2 habitaciones		2	2
<b>TOTAL</b>	<b>28</b>	<b>219</b>	<b>247</b>

1º VPO / 2º VPT

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	127	27	154
4 habitaciones	15	6	21
3 habitaciones – 4 habitaciones	469	104	573
3 habitaciones – 2 habitaciones	623	96	719
3 habitaciones	283	42	325
2 habitaciones – 3 habitaciones	404	34	438
2 habitaciones – 1 habitación	77	15	92
2 habitaciones	31	10	41
1 habitación – 2 habitaciones	29	7	36
1 habitación	1		1
<b>TOTAL</b>	2.059	341	2.400

1º VPT / 2º VPO

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones	12	2	14
4 habitaciones - 3 habitaciones	1		1
3 habitaciones - 4 habitaciones	36	8	44
3 habitaciones - 2 habitaciones	40	5	45
3 habitaciones	5	3	8
2 habitaciones - 3 habitaciones	20	3	23
2 habitaciones – 1 habitación	3		3
1 habitación - 2 habitaciones	2	1	3
<b>TOTAL</b>	119	22	141

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes que muestran como preferencia la adquisición de vivienda protegida, en 2.329 casos (de los cuales 767 se correspondían con solicitantes interesados en adquirir SOLO VPO, y 1.484 en adquirir VPO/VPT) también se seleccionó alguna opción de arrendamiento, con el siguiente detalle:

En 1.223 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra

En otros 945 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 161 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)