

GOBIERNO DE NAVARRA

PRESIDENCIA, ADMINISTRACIONES  
PÚBLICAS E INTERIOR

ECONOMIA Y HACIENDA

CULTURA, TURISMO Y RELACIONES  
INSTITUCIONALES

EDUCACION

SALUD

POLÍTICA SOCIAL, IGUALDAD,  
DEPORTE Y JUVENTUDDESARROLLO RURAL, INDUSTRIA,  
EMPLEO Y MEDIO AMBIENTE

FOMENTO Y VIVIENDA

SEGURIDAD Y EMERGENCIAS

## El Gobierno de Navarra financia con más de 840.000 euros la construcción del centro polivalente de Iciz (Gallué)

*El consejero Astiz ha inaugurado hoy esta infraestructura, que facilitará la instalación de nuevas iniciativas empresariales en el Valle de Salazar*

Martes, 20 de diciembre de 2011

El consejero de Fomento y Vivienda, Anai Astiz, ha inaugurado esta mañana el centro polivalente de Iciz (Gallué) destinado a dinamizar la actividad socioeconómica del Valle de Salazar.

Para ello esta infraestructura aporta espacios donde se pueden instalar nuevas iniciativas empresariales y aúna servicios que se están ofreciendo de forma dispersa o que todavía no existen en la zona.

La construcción de este centro ha supuesto una inversión de 843.229 euros más IVA, sufragados en su totalidad por el Gobierno de Navarra, y era una de las demandas de las entidades locales de la zona y estaba incluida como proyecto emblemático dentro del [Plan Estratégico de Desarrollo del Pirineo](#), contemplado a su vez dentro del Plan Navarra 2012.

En el acto de inauguración han acompañado al consejero de Fomento y Vivienda medio centenar de personas entre las que se encontraban la directora general de Vivienda y Ordenación del Territorio, Marie Gómez, representantes de los municipios y concejos de la zona, entidades implicadas en el proyecto y personas interesadas. El consejero Astiz ha animado a los presentes a que "estas dotaciones públicas tengan su uso y contribuyan al desarrollo económico del valle. Aunque toda inversión es arriesgada, ya estamos viendo que hay peticiones y eso me ilusiona".

El centro, situado en el polígono de Iciz, dispone tanto



El consejero Anai Astiz entrega las llaves del centro a la presidenta de la Junta del Valle de Salazar, María Victoria Campistegui, ante la mirada de otras autoridades.



de espacios y servicios comunes para las empresas instaladas en él, como de espacios para el desarrollo de actividades de formación y difusión que están disponibles para todas las empresas de la zona.

Hasta el momento son tres las personas interesadas en emplazar en este centro polivalente sus iniciativas empresariales: un taller mecánico (ya en proceso de instalación), una empresa distribuidora de carne del Pirineo y otra de construcción en madera.

### **Características del centro polivalente de Iciz**

El edificio, de 1.015 metros cuadrados, cuenta con cuatro naves (3 de 150 m<sup>2</sup> y 1 de 300 m<sup>2</sup>) y dos locales (de 27 m<sup>2</sup> cada uno) para la explotación en régimen de alquiler. Asimismo, dispone también de los siguientes servicios comunes: administración, sala de formación, aseos y servicios de limpieza, calefacción por biomasa, electricidad y telecomunicaciones.

La empresa pública Navarra de Suelo y Vivienda, S.A. establece el precio del alquiler de cada local basándose en el valor de mercado y reduciéndolo en un 20% para las empresas instaladas. El periodo de permanencia en el centro se estima en periodos de cinco años prorrogables.

El centro cuenta con un sistema de control que permite que el horario de acceso a las instalaciones sea ininterrumpido durante todo el año las 24 horas del día. Asimismo, todos los locales y naves disponen de un acceso individual desde el exterior. Sin embargo, el acceso a las zonas comunes está controlado a través de la puerta principal del centro o con tarjeta personalizada desde las instalaciones privadas.

Todas las naves y locales comerciales disponen de toma de agua corriente y desagüe para posibilitar la instalación de un pocillo, lavabo o un aseo propio. En estos casos, el usuario deberá contratar el suministro con la empresa correspondiente. Asimismo, el servicio de calefacción se ofrece a través de una caldera de biomasa y estará disponible los meses de octubre a mayo.

Por otra parte, la empresa pública Navarra de Suelo y Vivienda, S.A. también ofrece un servicio gratuito de acceso a internet para las empresas que se instalen en el centro.

Grupo de asistentes a la inauguración del centro polivalente de Iciz en una de las naves destinadas a la instalación de actividades empresariales.