

DATOS DEMANDA ARRENDAMIENTO VIVIENDA PROTEGIDA MARZO 2020

Nº solicitudes solo arrendamiento:	4.585
Nº solicitudes solo arrendamiento opción compra:	1.599
Nº solicitudes ambas preferencias seleccionadas:	3.911
TOTAL:	10.095

Los ingresos de los demandantes son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces SARA 2018) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

Solo arrendamiento

INGRESOS (IFP renta 2018)

Veces SARA	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	56,01%	18,17%	8,83%	12,04%	3,99%	0,96%
nº solicitudes	2.568	833	405	552	183	44

INGRESOS (importe en euros renta 2018)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	17,67%	21,96%	30,64%	16,31%	9,49%	3,93%
nº sol	810	1.007	1.405	748	435	180

Solo arrendamiento con opción de compra

INGRESOS (IFP renta 2018)

Veces SARA	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	12,38%	11,19%	10,13%	32,21%	26,02%	8,07%
nº solicitudes	198	179	162	515	416	129

INGRESOS (importe en euros renta 2018)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	3,44%	5,44%	16,26%	25,89%	27,64%	21,33%
nº sol	55	87	260	414	442	341

Ambas preferencias

INGRESOS (IFP renta 2018)

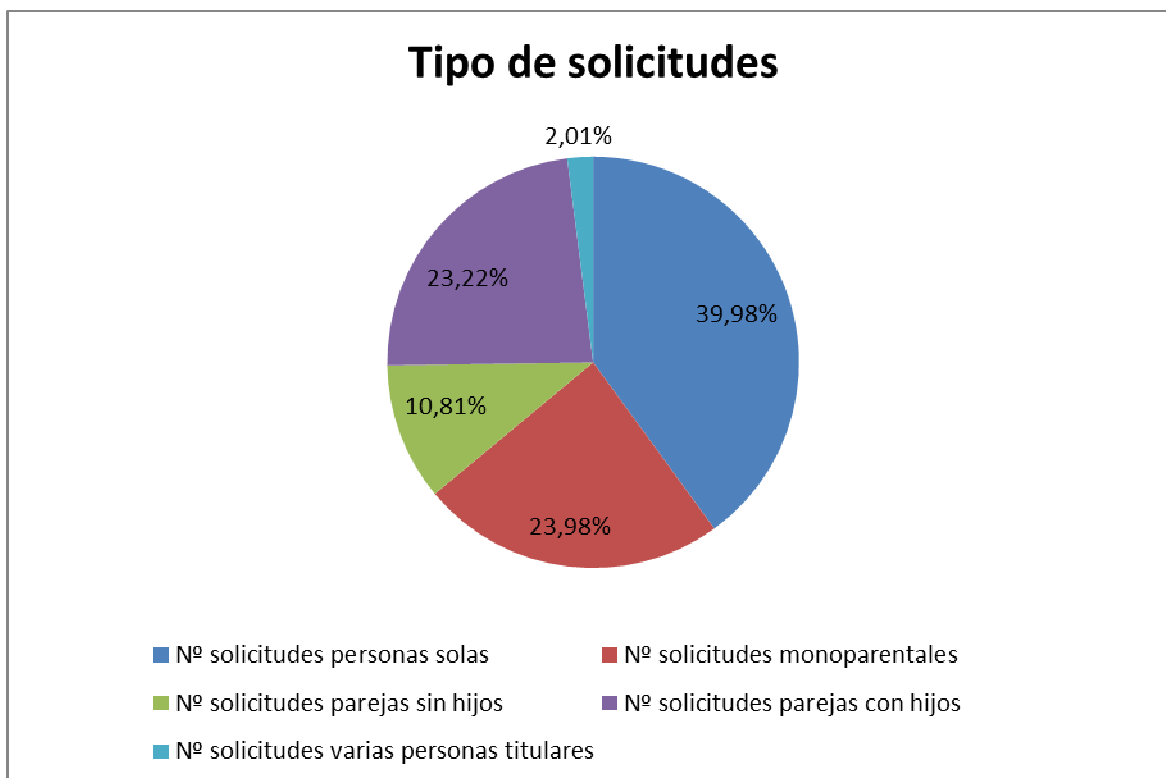
Veces SARA	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	26,46%	17,16%	13,45%	25,34%	13,86%	3,73%
nº solicitudes	1.035	671	526	991	542	146

INGRESOS (importe en euros renta 2018)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	6,60%	11,12%	25,36%	24,44%	20,07%	12,40%
nº sol	258	435	992	956	785	485

El **tipo familiar** de cada solicitud es:

Nº solicitudes personas solas:	4.036
Nº solicitudes monoparentales:	2.421
Nº solicitudes parejas sin hijos:	1.091
Nº solicitudes parejas con hijos:	2.344
Nº solicitudes varias personas titulares:	203



Por tramos de edad y sexo:

edad	Mujeres	Hombres	Total
≤ 25	613	358	971
> 25 ≤ 30	1.305	885	2.190
> 30 ≤ 35	1.505	921	2.426
> 35 ≤ 40	1.487	971	2.458
> 40 ≤ 50	1.858	1.562	3.420
> 50 ≤ 60	835	800	1.635
> 60	439	439	878
	8.042	5.936	13.978

Por estado civil:

Estado civil	Mujeres	Hombres	Total
Soltero	3.716	2.451	6.167
Casado	2.501	2.553	5.054
Separado	290	141	431
Divorciado	995	370	1.365
Viudo	153	25	178
Pareja	387	396	783
	8.042	5.936	13.978

Y en función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Solo arrendamiento

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	33,54%	25,41%	16,40%	12,87%	8,14%	2,88%	0,76%
nº sol	1.538	1.165	752	590	373	132	35

Solo arrendamiento con opción de compra

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	53,22%	20,26%	13,51%	10,32%	2,31%	0,31%	0,06%
nº sol	851	324	216	165	37	5	1

Ambas preferencias

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	42,11%	25,08%	15,57%	10,87%	4,76%	1,41%	0,20%
nº sol	1.647	981	609	425	186	55	8

DEMANDA POR ZONA

De las 10.095 solicitudes totales, en 102 se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 9.022 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	Solo Opción Compra	AMBAS PREFERENCIAS	Solo Alquiler	Total general
Abáigar	2			2
Abárzuza	1	2	2	5
Abaurroa/Abaurroa Baja		1		1
Aberrin	1	1		2
Abillas	2	22	37	61
Adós		1		1
Adar	1	3		4
Allin		1		1
Allo	1	4	3	8
Alzusa/Alzusa	4	15	29	48
Ancín	1	2	3	6
Andosilla		3	10	13
Ancín	296	864	956	2156
Anue			5	5
Añobe			1	1
Aoz	7	14	24	45
Arakil	1		1	2
Ararañache	1		1	2
Aranguren	377	1059	1145	2581
Arbizu		3	1	4
Arce			1	1
Araguas	2	8	19	29
Arriñiz		1		1
Artajona		6		6
Artzu/Ataz			1	1
Auritz/Burguete		4	4	8
Ayegui	10	22	25	57
Azaga		3	13	16
Bakáiku	1			1
Bañarán	416	1186	1305	2907
Bardosán	1	2	3	6
Basaburua			4	4
Baután	5	5	13	23
Baile		3		3
Belascosán		2	1	3
Bera	3	7	12	22
Bertrizana		2	4	6
Berlín	22	65	69	156
Berrioplano	160	510	438	1108
Berzosa	184	608	608	1618
Berzaranana			1	1
Buñuel		2	13	15
Burgu		1	2	3
Burgos	643	1647	1844	4134
Cabarillas	2	6	19	27
Cadella	1	18	34	53
Caparoso	2	7	21	30
Cárcar		4	6	10
Cárcasillo		4	3	7
Casacote	7	39	94	140
Cáseda	1	2	2	5
Castejón	7	26	89	124
Comes de Orza	2	18	7	27
Cintruénigo	7	43	105	155
Citri		1		1
Citri	67	135	66	268
Cofeña	8	43	113	164
Cortes	2	6	23	31
Dicastillo		2		2
Doneztebe/Santesteban	3	2	9	14
Echarri			1	1
Egüés	6	20	12	38
Ere		4	6	10
Estiá		1		1
Estrella-Lizama	30	99	147	276
Esterbar	5	11	11	27
Etibar		1		1
Etibar Aranzatz	1	4	2	7
Etxauri		11	1	13
Escabarte	12	23	12	47
Fálos	2	1	4	7
Fitero		2	16	18
Fontellas	10	27	49	86
Funes	1	1	2	4
Fustiñana	2	6	31	39
Galar	19	45	9	73
Garcinain	2	2	2	6
Garralda		2	3	5
Hasarte	337	770	853	1660
Igúzquiza		1		1
Imotz			1	1
Iruizun	2	9	17	28
Isaba	1	1	2	4
Iturmendi		1	2	3
Iza	2	7	2	11
Izagondoa		1		1
Justapeña		2	1	3
Lakuntza	1	1	2	4
Lamaga		1	3	4
Lazagurría	1			1
Legaria		2	1	3
Leiza	7	9	10	26
Lekurberri		5	6	11
Leoz		1		1
Lerin		4	6	10
Lesaka		2	5	7
Liedena		3		3
Licóán-Antzagotzi		1		1
Lodosa	3	8	15	26
Los Arcos		1	5	6
Lumbier	3	4	4	11
Mañeru	1	1	3	5
Marcilla	3	6	19	28
Mélida	1	1	4	6
Merdaxa	1	4	3	8
Mendigorría		4	9	13
Mitxelena		1		1
Milagro	1	8	37	46
Mirafuentes	1			1
Miranda de Arga	1		1	2
Moresal		2		2
Monteagudo		4	3	7
Mulis	1			1
Murchante	18	81	155	254
Murrieta	2	2	4	8
Mutillo el Cuende		1		1
Mutillo el Fruto			1	1
Noán (Valle de Elorz)	94	276	262	632
Obarcos	2	3	5	10
Oleza	1	2	3	6
Oláibar		1		1
Olaiz/Olaizguña		3	2	5
Ole	2	17	18	37
Olóz		1		1
Olazeta	1			1
Olsoain		1		1
Okoiain	55	151	152	358
Oleza	1	4	1	6
Olzopona	1442	3617	3798	8655
Orreaga	3	10	22	35
Petilla de Aragón			1	1
Pitillas		3		3
Puente de Reina/Gares	5	26	35	66
Puyo		2	2	4
Ribera/ada	6	30	77	113
Roncal		4	1	5
Sada		1		1
San Adrián		17	30	47
San Martín de Unx		1		1
Sangüesa/Zangoza	4	10	12	26
Santacara		2		2
Santaguda	1	1	3	5
Sesma		1		1
Suibilla		1	4	5
Tafalla	21	60	124	205
Tillas-Munarte de Reta	1	1	2	4
Torres del Río	1			1
Tudela	61	283	583	927
Tulebras		1		1
Urdarte Arakil		1	2	3
Ujúe		2	1	3
Ullizama	1	7	9	17
Urcabi			2	2
Uruzú		1		1
Urdián		1	1	2
Uroz		1	2	3
Uroz-Villa		1	2	3
Utega		1		1
Uzáiz			3	3
Valle de Egüés	550	1615	1756	3921
Valle de Oño/Ollaran	1	1	1	3
Valle de Yeri			2	2
Valtierra	1	12	27	40
Viana	4	5	7	16
Villabuena	1	11	32	44
Villatuerta	3	9	12	24
Villava	223	672	709	1604
Yessa		1		1
Zoeda		1		1
Zizur Mayor/Zizur Nagusia	301	811	933	2045
Zizur Nerea			1	1
PAMPLONA Y COMARCA	10	47	46	103

TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

Todas las solicitudes

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	227	155	382
4 habitaciones	114	40	154
3 habitaciones – 4 habitaciones	1.049	590	1.639
3 habitaciones – 2 habitaciones	836	836	1.672
3 habitaciones	1.129	481	1.610
2 habitaciones – 3 habitaciones	1.450	739	2.189
2 habitaciones – 1 habitación	717	331	1.048
2 habitaciones	601	172	773
1 habitación – 2 habitaciones	413	163	576
1 habitación	41	11	52
TOTAL	6.577	3.518	10.095

Solo arrendamiento

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	100	19	119
4 habitaciones	68	9	77
3 habitaciones – 4 habitaciones	575	99	674
3 habitaciones – 2 habitaciones	325	107	432
3 habitaciones	676	113	789
2 habitaciones – 3 habitaciones	794	168	962
2 habitaciones – 1 habitación	463	119	582
2 habitaciones	450	71	521
1 habitación – 2 habitaciones	316	66	382
1 habitación	39	8	47
TOTAL	3.806	779	4.585

Solo arrendamiento con opción de compra

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	34	61	95
4 habitaciones	15	16	31
3 habitaciones – 4 habitaciones	95	224	319
3 habitaciones – 2 habitaciones	116	312	428
3 habitaciones	112	190	302
2 habitaciones – 3 habitaciones	97	168	265
2 habitaciones – 1 habitación	26	38	64
2 habitaciones	33	32	65
1 habitación – 2 habitaciones	10	19	29
1 habitación	1		1
TOTAL	539	1.060	1.599

Ambas preferencias

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	93	75	168
4 habitaciones	31	15	46
3 habitaciones – 4 habitaciones	379	267	646
3 habitaciones – 2 habitaciones	395	417	812
3 habitaciones	341	178	519
2 habitaciones – 3 habitaciones	559	403	962
2 habitaciones – 1 habitación	228	174	402
2 habitaciones	118	69	187
1 habitación – 2 habitaciones	87	78	165
1 habitación	1	3	4
TOTAL	2.232	1.679	3.911

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes de arrendamiento, 2.199 seleccionaron además vivienda en compra, con el siguiente detalle:

En 1.156 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra.

En otros 887 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 156 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)