

**DATOS DEMANDA ADQUISICIÓN VIVIENDA PROTEGIDA
SEPTIEMBRE 2017**

Nº solicitudes compra: 1.169

Una misma solicitud puede mostrar como preferencia tanto la adquisición de VPO como la adquisición de VPT:

	Nº solicitudes que muestran interés en adquirir:
VPO	1.068
VPT	715

Cada solicitante tiene cuatro posibilidades; mostrar preferencia por adquirir solo VPO, solo VPT, o adquirir tanto VPO como VPT, si bien expresando el orden de prelación entre unas y otras. Todo ello da lugar a la siguiente tabla, diferenciando entre tramo alto y bajo de ingresos familiares ponderados:

	<3,5 veces IPREM	>3,5 veces IPREM	Total
Solo VPO	421	33	454
1º VPO / 2º VPT	459	120	579
1º VPT / 2º VPO	25	10	35
Solo VPT	9	92	101
TOTAL	914	255	1.169

Los ingresos de los demandantes son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces IPREM 2015) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

INGRESOS (IFP renta 2015)

Veces IPREM	<1,5	1,5 - 2	2- 2,5	2,5 - 3	3 - 3,5	3,5- 4,5	>4,5
%	8,98%	18,14%	20,10%	18,05%	12,92%	14,71%	7,10%
nº solicitudes	105	212	235	211	151	172	83

INGRESOS (importe en euros renta 2015)

Euros	<15.000	15.000 - 20.000	20.000 - 25.000	25.000 - 30.000	30.000 - 35.000	35.000 - 45.000	>45.000
%	10,27%	23,87%	21,13%	16,25%	10,61%	11,04%	6,84%
nº sol	120	279	247	190	124	129	80

En función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Personas	1	2	3	4	5	6	7	8
%	52,78%	24,04%	12,32%	7,53%	2,82%	0,17%	0,17%	0,17%
nº sol	617	281	144	88	33	2	2	2

DEMANDA POR ZONA

De las 1.169 solicitudes, en 46 solicitudes se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 1.123 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	SOLO VPO	SOLO VPT	VPO/VPT	VPT/VPO	Total general
Ablitas			1		1
Aibar			1		1
Ansoáin	72	5	76		153
Aoiz	1		1		2
Aranguren	92	29	145	13	279
Arguedas	1				1
Artajona	1		1		2
Ayegui			1		1
Barañáin	84	20	104	5	213
Baztan	1		2		3
Bera	2		2		4
Beriáin	3		3		6
Berrioplano	53	5	51	1	110
Berriozar	51	2	43		96
Buñuel	1		1		2
Burlada	131	29	185	14	359
Caparroso	1				1
Cascante	1		1		2
Cendea de Olza	2	1			3
Cintruénigo	1				1
Cirauqui			1		1
Cizur	10	3	22	3	38
Egüés	21	9	20		50
Estella-Lizarra	1		4	2	7
Esteribar	1		1		2
Etxarri Aranzat			1		1
Etxauri	1		2		3
Fontellas	2		1		3
Funes	1				1
Fustiñana	1				1
Galar	8	2	7		17
Garínoain	1				1
Huarte	56	14	71	6	147
Igantzi			1		1
Lantz				1	1
Leitza	1		1		2
Lesaka	1		2		3
Marcilla	1				1
Mélida			1		1
Milagro	2		1		3
Monreal		1			1
Murchante	4		1		5
Noáin (Valle de Elorz)	16	4	24	2	46
Obanos	2				2
Orkoien	15	1	10		26
Pamplona	390	86	532	35	1043
Peralta	1				1
Piedramillera			1		1
Puente la Reina	1		1		2
Ribaforada	1				1
Romanzado			1		1
Roncal	1				1
San Adrián	1				1
Sangüesa			1		1
Tafalla	1		2		3
Tiebas-Muruarte de Reta	1				1
Tudela	12		3		15
Ultzama				1	1
Uztárroz	1				1
Valle de Egüés	123	22	155	16	316
Valle de Yerri			1		1
Villafranca	1		1		2
Villava	50	5	48		103
Zizur Mayor	46	9	73	5	133
Zizur Mayor/Zizur Nagusia	2		2		4
PAMPLONA Y COMARCA	16	10	20	0	46

TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

Todas las solicitudes

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	59	37	96
4 habitaciones	19	8	27
3 habitaciones – 4 habitaciones	199	76	275
3 habitaciones – 2 habitaciones	206	47	253
3 habitaciones	183	42	225
2 habitaciones – 3 habitaciones	137	33	170
2 habitaciones – 1 habitación	41	5	46
2 habitaciones	55	2	57
1 habitación – 2 habitaciones	14	5	19
1 habitación	1	-	1
TOTAL	914	255	1.169

Solo VPO

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	18	5	23
4 habitaciones	7	-	7
3 habitaciones – 4 habitaciones	77	7	84
3 habitaciones – 2 habitaciones	85	5	90
3 habitaciones	106	6	112
2 habitaciones – 3 habitaciones	57	6	63
2 habitaciones – 1 habitación	23	3	26
2 habitaciones	39	-	39
1 habitación – 2 habitaciones	8	1	9
1 habitación	1	-	1
TOTAL	421	33	454

Solo VPT

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	1	13	14
4 habitaciones	-	6	6
3 habitaciones – 4 habitaciones	2	27	29
3 habitaciones – 2 habitaciones	2	19	21
3 habitaciones	2	15	17
2 habitaciones – 3 habitaciones	1	7	8
2 habitaciones – 1 habitación	-	1	1
2 habitaciones	-	2	2
1 habitación – 2 habitaciones	1	2	3
TOTAL	9	92	101

1º VPO / 2º VPT

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	36	16	52
4 habitaciones	12	2	14
3 habitaciones – 4 habitaciones	116	38	154
3 habitaciones – 2 habitaciones	108	23	131
3 habitaciones	73	19	92
2 habitaciones – 3 habitaciones	76	19	95
2 habitaciones – 1 habitación	17	1	18
2 habitaciones	16	-	16
1 habitación – 2 habitaciones	5	2	7
TOTAL	459	120	579

1º VPT / 2º VPO

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	4	3	7
3 habitaciones – 4 habitaciones	4	4	8
3 habitaciones – 2 habitaciones	11	-	11
3 habitaciones	2	2	4
2 habitaciones – 3 habitaciones	3	1	4
2 habitaciones – 1 habitación	1	-	1
TOTAL	25	10	35

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes que muestran como preferencia la adquisición de vivienda protegida, en 645 casos (de los cuales 292 se correspondían con solicitantes interesados en adquirir SOLO VPO, y 337 en adquirir VPO/VPT) también se seleccionó alguna opción de arrendamiento, con el siguiente detalle:

En 329 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra

En otros 278 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 38 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)