

## DATOS DEMANDA ADQUISICIÓN VIVIENDA PROTEGIDA MARZO 2018

**Nº solicitudes compra: 1.247**

Una misma solicitud puede mostrar como preferencia tanto la adquisición de VPO como la adquisición de VPT:

	Nº solicitudes que muestran interés en adquirir:
VPO	1.166
VPT	736

Cada solicitante tiene cuatro posibilidades; mostrar preferencia por adquirir solo VPO, solo VPT, o adquirir tanto VPO como VPT, si bien expresando el orden de prelación entre unas y otras. Todo ello da lugar a la siguiente tabla, diferenciando entre tramo alto y bajo de ingresos familiares ponderados:

	<3,5 veces IPREM	>3,5 veces IPREM	Total
Solo VPO	477	34	511
1º VPO / 2º VPT	482	146	628
1º VPT / 2º VPO	18	9	27
Solo VPT	5	76	81
<b>TOTAL</b>	<b>982</b>	<b>265</b>	<b>1.247</b>

**Los ingresos de los demandantes** son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces IPREM 2016) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

### INGRESOS (IFP renta 2016)

Veces IPREM	<1,5	1,5 - 2	2- 2,5	2,5 - 3	3 - 3,5	3,5- 4,5	>4,5
%	8,26%	19,01%	20,13%	19,09%	12,27%	16,12%	5,13%
nº solicitudes	103	237	251	238	153	201	64

### INGRESOS (importe en euros renta 2016)

Euros	<15.000	15.000 - 20.000	20.000 - 25.000	25.000 - 30.000	30.000 - 35.000	35.000 - 45.000	>45.000
%	11,15%	23,90%	22,37%	16,36%	11,23%	9,22%	5,77%
nº sol	139	298	279	204	140	115	72

En función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

### MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Personas	1	2	3	4	5	6	7	8
%	57,26%	21,65%	10,99%	7,14%	2,41%	0,24%	0,16%	0,16%
nº sol	714	270	137	89	30	3	2	2

#### DEMANDA POR ZONA

De las 1.247 solicitudes, en 31 solicitudes se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 1.216 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	SOLO VPO	SOLO VPT	VPO/VPT	VPT/VPO	Total general
Abitas			1		1
Adiós			1		1
Aibar			1		1
Altsasu/Alsasua			1		1
Améscoa Baja			1		1
Ansoáin	81	2	95		178
Aoiz	2				2
Arakil	1				1
Aranguren	102	27	164	10	303
Arguedas	1				1
Artajona	1		1		2
Ayegui			2		2
Barañáin	97	13	110	5	225
Basaburua			1		1
Baztan	1	1			2
Bera	2		1		3
Beriáin	5	1	5		11
Berriplano	58	5	51	2	116
Berriozar	62	2	57		121
Buñuel			1		1
Burlada	169	21	217	12	419
Cadreíta	1				1
Caparroso	1				1
Cascante			1		1
Castejón	1				1
Cendea de Olza	1	1	1		3
Cintruénigo	1				1
Cirauqui			1		1
Cizur	10	1	32	3	46
Egüés	22	3	12		37
Enériz			1		1
Ergoiena			1		1
Estella-Lizarra	1		5		6
Esteribar	2		4		6
Etxauri	1		1		2
Ezcabarte	2		1		3
Falces	5		4		9
Fontellas	3		2		5
Funes	1		1		2
Fustiñana	1				1
Galar	8	1	6	2	17
Garinoain	1				1
Huarte	78	7	110	8	203
Iturmendi			1		1
Iza	1				1
Lakuntza	1		1		2
Leitza			3		3
Lekunberri			1		1
Lesaka			1		1
Lodosa			1		1
Lumbier			1		1
Marcilla	2		1		3
Mélida			1		1
Milagro	3		1		4
Miranda de Arga			1		1
Monreal	1				1
Murchante	6		2		8
Noáin (Valle de Elorz)	20	5	22	1	48
Obanos			3		3
Olite			1		1
Orkoien	16		11	1	28
Pamplona	436	66	574	26	1102
Peralta	1		1		2
Piedramillera			1		1
Puente la Reina	1		1		2
Puente la Reina/Gares	1		1		2
Ribaforada	1				1
Roncal	1				1
Sangüesa			1		1
Sangüesa/Zangoza	1				1
Tafalla	1		1		2
Tiebas-Muruarte de Reta	1				1
Tudela	21		9		30
Uterga			1		1
Uztárroz	1				1
Valle de Egüés	155	15	193	13	376
Valle de Yerri			1		1
Valtierra	1				1
Villafranca	1		1		2
Villava	62	5	64		131
Zizur Mayor/Zizur Nagusia	64	10	106	8	188
<b>PAMPLONA Y COMARCA</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>31</b>

### TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

#### Todas las solicitudes

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	61	26	87
4 habitaciones	21	8	29
3 habitaciones – 4 habitaciones	201	79	280
3 habitaciones – 2 habitaciones	228	64	292
3 habitaciones	189	33	222
2 habitaciones – 3 habitaciones	174	45	219
2 habitaciones – 1 habitación	41	3	44
2 habitaciones	50	5	55
1 habitación – 2 habitaciones	16	2	18
1 habitación	1		1
<b>TOTAL</b>	982	265	1.247

#### Solo VPO

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	25	4	29
4 habitaciones	10	1	11
3 habitaciones – 4 habitaciones	81	8	89
3 habitaciones – 2 habitaciones	98	8	106
3 habitaciones	103	5	108
2 habitaciones – 3 habitaciones	84	4	88
2 habitaciones – 1 habitación	30	2	32
2 habitaciones	36	1	37
1 habitación – 2 habitaciones	9	1	10
1 habitación	1	-	1
<b>TOTAL</b>	477	34	511

#### Solo VPT

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	-	8	8
4 habitaciones	-	4	4
3 habitaciones – 4 habitaciones	3	25	28
3 habitaciones – 2 habitaciones	-	18	18
3 habitaciones	1	11	12
2 habitaciones – 3 habitaciones	-	9	9
2 habitaciones	-	1	1
1 habitación – 2 habitaciones	1	-	1
<b>TOTAL</b>	5	76	81

1º VPO / 2º VPT

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	35	12	47
4 habitaciones	9	3	12
3 habitaciones – 4 habitaciones	112	45	157
3 habitaciones – 2 habitaciones	125	34	159
3 habitaciones	83	16	99
2 habitaciones – 3 habitaciones	87	31	118
2 habitaciones – 1 habitación	11	1	12
2 habitaciones	14	3	17
1 habitación – 2 habitaciones	6	1	7
<b>TOTAL</b>	482	146	628

1º VPT / 2º VPO

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	1	2	3
4 habitaciones	2	-	2
3 habitaciones – 4 habitaciones	5	1	6
3 habitaciones – 2 habitaciones	5	4	9
3 habitaciones	2	1	3
2 habitaciones – 3 habitaciones	3	1	4
<b>TOTAL</b>	18	9	27

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes que muestran como preferencia la adquisición de vivienda protegida, en 696 casos (de los cuales 322 se correspondían con solicitantes interesados en adquirir SOLO VPO, y 361 en adquirir VPO/VPT) también se seleccionó alguna opción de arrendamiento, con el siguiente detalle:

En 356 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra

En otros 303 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 37 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)