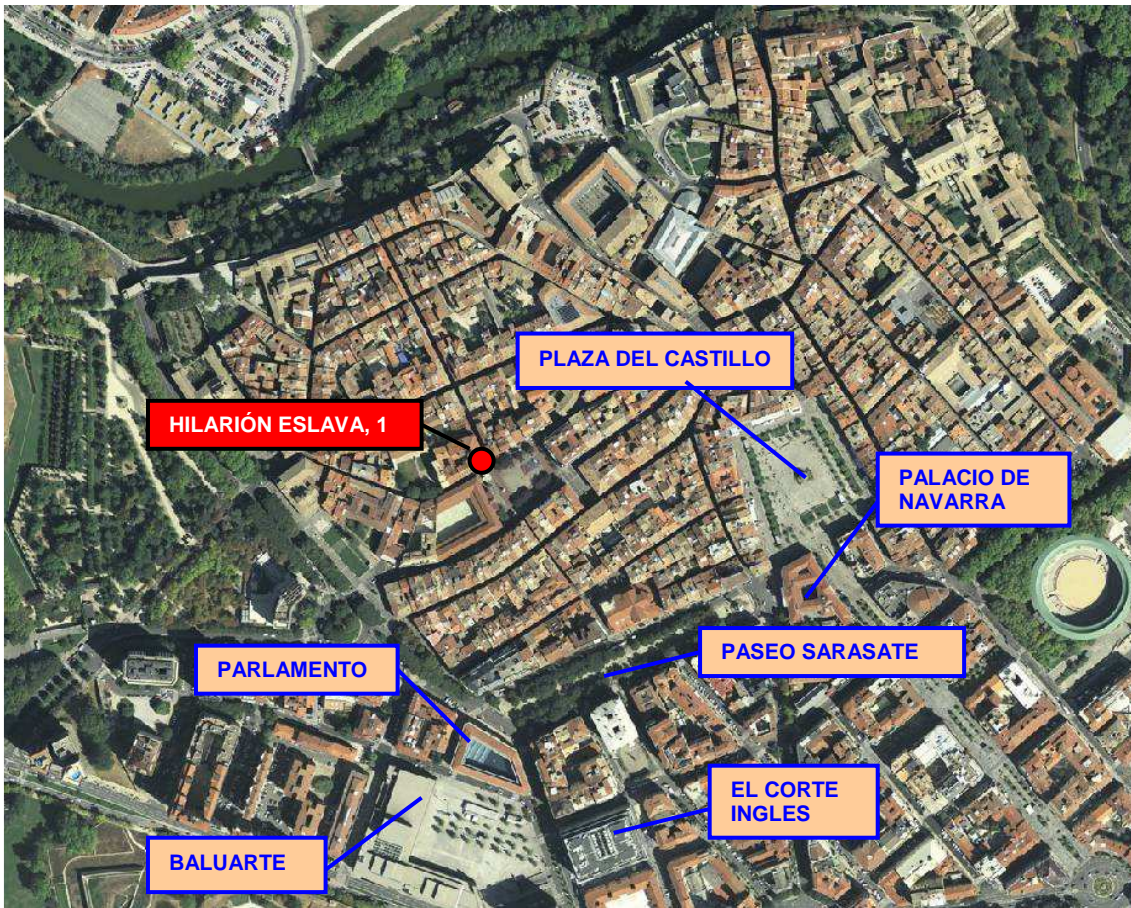


LOCAL CALLE HILARIÓN ESLAVA - PLAZA SAN FRANCISCO DE PAMPLONA



LOCAL CALLE HILARIÓN ESLAVA - PLAZA SAN FRANCISCO DE PAMPLONA

Descripción:

Se trata de un local situado en la planta baja del edificio sito en la calle de Hilarión Eslava, 1 de Pamplona, cuyo uso actual es el de oficina, ocupada hasta fecha reciente por la Oficina de Turismo. Consta de una zona de atención al público, una zona interior de oficina abierta, un despacho y un sótano, y cuenta con las instalaciones necesarias. Según descripción registral, tiene una superficie de cuatrocientos metros cuadrados. Tiene como Anejo un Local en Planta de Sótano, con una superficie de sesenta y cuatro metros y veinticinco decímetros cuadrados, al que se accede desde el local de planta baja mediante una escalera interior.

Situación y entorno:

El local es propiedad de la Comunidad Foral de Navarra. Sus referencias catastrales son: unidades urbanas 1 y 2, subárea 1, de la parcela 883 del polígono 1 del término municipal de Pamplona.

Situado en pleno casco antiguo, en una zona muy comercial, con tres huecos a la calle Eslava y cuatro a la plaza de San Francisco más tres huecos al patio interior de manzana ajardinado.

Planeamiento urbanístico:

El Plan Municipal de Pamplona vigente incluye este edificio en la Unidad Integrada VIII, Unidad de Actuación ZO-1 denominada "Casco Antiguo". Su clasificación es la de suelo urbano consolidado con usos de residencial colectivo y dotacional y son de aplicación las determinaciones del Plan Especial de Reforma Interior del Casco Antiguo vigentes desde el 7/09/2001 que, para este edificio, establece su conservación catalogándolo con el grado 3 de protección.

FOTOGRAFIAS



