

DATOS DEMANDA ARRENDAMIENTO VIVIENDA PROTEGIDA JUNIO 2019

Nº solicitudes solo arrendamiento:	3.720
Nº solicitudes solo arrendamiento opción compra:	1.379
Nº solicitudes ambas preferencias seleccionadas:	3.069
TOTAL:	8.168

Los ingresos de los demandantes son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces SARA 2017) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

Solo arrendamiento

INGRESOS (IFP renta 2017)

Veces SARA	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	54,46%	19,09%	8,39%	11,99%	4,60%	1,48%
nº solicitudes	2.026	710	312	446	171	55

INGRESOS (importe en euros renta 2017)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	20,48%	24,68%	29,33%	14,76%	7,88%	2,88%
nº sol	762	918	1091	549	293	107

Solo arrendamiento con opción de compra

INGRESOS (IFP renta 2017)

Veces SARA	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	13,34%	12,40%	10,66%	25,89%	28,43%	9,28%
nº solicitudes	184	171	147	357	392	128

INGRESOS (importe en euros renta 2017)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	5,08%	6,02%	20,59%	24,15%	26,83%	17,33%
nº sol	70	83	284	333	370	239

Ambas preferencias

INGRESOS (IFP renta 2017)

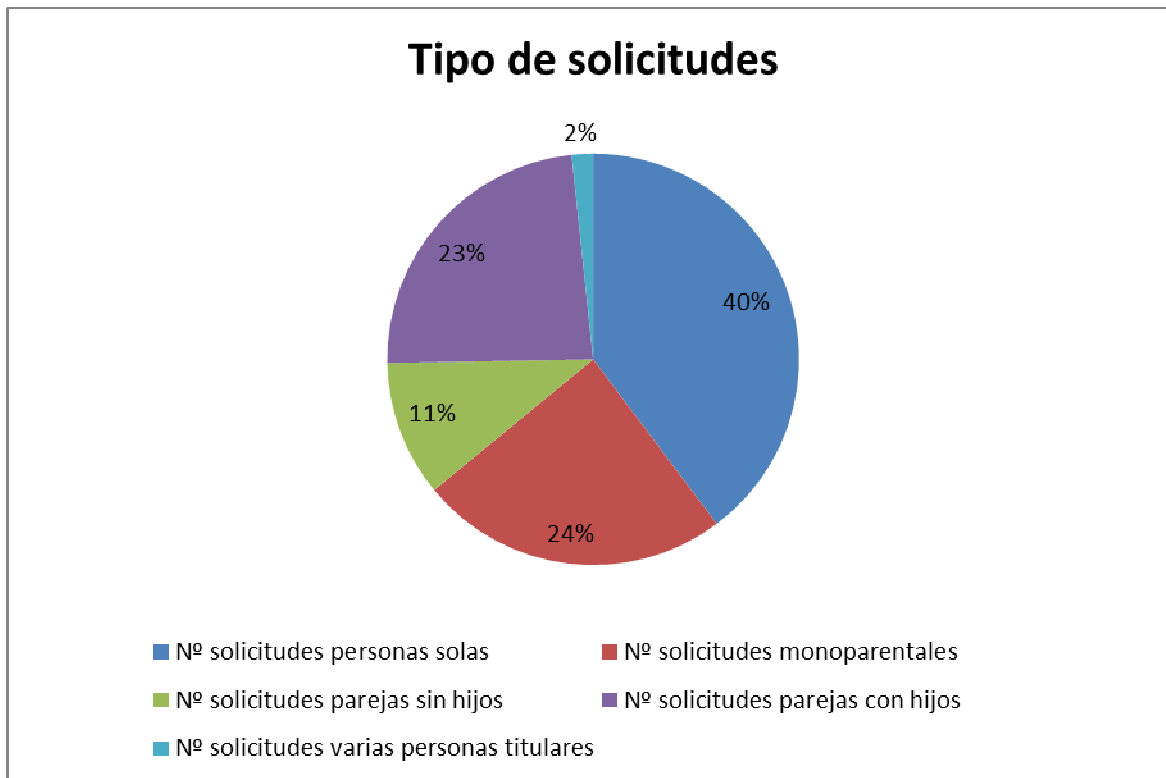
Veces SARA	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	27,24%	16,39%	11,99%	24,57%	14,86%	4,95%
nº solicitudes	836	503	368	754	456	152

INGRESOS (importe en euros renta 2017)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	9,91%	13,03%	25,58%	23,88%	17,99%	9,61%
nº sol	304	400	785	733	552	295

El **tipo familiar** de cada solicitud es:

Nº solicitudes personas solas:	3.247
Nº solicitudes monoparentales:	1.984
Nº solicitudes parejas sin hijos:	872
Nº solicitudes parejas con hijos:	1.929
Nº solicitudes varias personas titulares:	136



Y en función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Solo arrendamiento

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	32,74%	25,75%	16,59%	12,80%	8,12%	3,06%	0,94%
nº sol	1218	958	617	476	302	114	35

Solo arrendamiento con opción de compra

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	51,34%	21,39%	12,55%	11,60%	2,47%	0,58%	0,07%
nº sol	708	295	173	160	34	8	1

Ambas preferencias

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	43,04%	24,63%	16,03%	10,26%	4,30%	1,43%	0,29%
nº sol	1321	756	492	315	132	44	9

DEMANDA POR ZONA

De las 8.168 solicitudes totales, en 106 se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 8.062 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	Solo Opción Compra	AMBAS PREFERENCIAS	Solo Alquiler	Total general
Abárzuza	1	1	1	2
Abauñe/Abauña Baja		1		1
Aberin	1			1
Abitas	1	10	11	22
Albar	1	6	3	10
Alin		1		1
Allo	1	3	2	6
Altasasu/Altasua	4	9	20	33
Ancín	1	2	3	6
Andoñalla	1	5	5	11
Andoñán	238	712	883	1833
Anue			4	4
Añorbe		1	1	2
Aoz	7	16	22	45
Arakil	1			1
Aransache			1	1
Aranguren	292	631	677	1600
Arano			1	1
Arbu		2	1	3
Arce			1	1
Arguedas	2	4	16	22
Artajona		3		3
Atez/Atez			1	1
Auritz/Burguete		2	3	5
Ayegui	7	18	14	39
Azaga	1	3	9	13
Bakaiku		1		1
Barañáin	312	794	951	2057
Barañáin		1	2	3
Barbarin			1	1
Basaburua			1	1
Bautan	3	7	12	22
Baie			1	1
Bera	1	5	8	14
Berbrinzana		2	3	5
Berdin	10	48	76	134
Berrioplano	141	446	410	997
Berriozar	159	475	684	1318
Berzinzana			2	2
Buñuel		2	9	11
Burgui			1	1
Burundia	533	1262	1491	3286
Cabanillas		6	18	24
Cadrela	1	9	23	33
Capamoso		4	15	19
Cárcar	1	4	4	10
Carcástico		4	2	6
Cascante	5	21	70	96
Cáscida	1	2		3
Castiellón	3	11	64	78
Cerdas de Otza	1	14	6	21
Cerdas de Otza/Otza Zendes			1	1
Cinturigo	2	24	77	103
Cirauqui		2	1	3
Cizur	51	100	67	218
Coletia	3	26	88	117
Cortes	2	2	15	19
Dicastillo	1	1	1	3
Donezibel/Santesteban	1	1	10	12
Egiús	11	20	13	44
Elgorriaga			1	1
Eriola			1	1
Erro		3	4	7
Estella-Lizarna	33	87	104	224
Esteribar	6	10	8	24
Etxauri Aranzatz	1	3	2	6
Etxauri	1	5	6	12
Excabarte	7	12	9	28
Fálica	2	1	3	6
Fitero		1	14	15
Fontellas	4	21	38	63
Funes	1		4	5
Fustiñana	1	5	17	23
Galar	16	36	7	59
Gafrinán	1	1	2	4
Garnata		2	2	4
Golzueta		1		1
Leizor	262	693	631	1316
Leizor	2	9	11	22
Isaba	1		1	2
Izumendi		1	1	2
Iza	2	4	2	8
Izagondoa			2	2
Javier			1	1
Justapeña		2	1	3
Lakuntza	2	1	3	6
Lanaga			2	2
Lacagarita	1		1	2
Legeria		2	1	3
Leizua	7	10	7	24
Lekunberri		3	5	8
Leoz		1	1	2
Lerin	1	2	4	7
Lesaka		3	3	6
Lidiana		3	1	4
Lizasoán-Artiasgotti			1	1
Lodosa	3	8	9	20
Los Arcoz			2	2
Lumbier	2	5	3	10
Mañeru			2	2
Mancilla	3	6	18	27
Mérida	1	1	2	4
Mendavia	1	3	3	7
Mendigorria		3	8	11
Miesiain			1	1
Milagro	1	6	20	27
Miranda de Arga	1	2	1	4
Morrotz	1	2	1	4
Montesgudo		2	2	4
Mués			1	1
Muchante	7	57	128	192
Muesía	3	2	5	10
Mutillo el Fruto		2	1	3
Noán (Valle de Elorz)	60	176	226	462
Obanos	2	1	2	5
Odeta	2		2	4
Olabar			1	1
Olazti/Olazgaitia	1	1	4	6
Olite	1	15	18	34
Olóz		1		1
Olzetas	1			1
Orkoien	40	119	144	303
Oteiza	1	4	1	6
Pamplona	1247	2653	3024	6924
Pamplona	5	10	12	27
Petilla de Aragón			1	1
Pitillas		2		2
Puente la Reina	5	14	20	39
Puente la Reina/Gares	1	4	3	8
Pueyo		1	2	3
Rioforada	6	27	55	88
Romanzado		1		1
Roncail		3		3
Sada		1	2	3
San Adrián	2	10	22	34
San Martín de Uxú		1		1
Sangüesa		2		2
Sangüesa-Zangoza	3	12	10	25
Santaguda	1	2	3	6
Sesma		1	2	3
Sumbilla			4	4
Tafalla	14	43	105	162
Tiebas-Munante de Reta			2	2
Tudela	45	222	451	718
Úcar			1	1
Ujú			1	1
Ulzama		4	5	9
Uñoti			2	2
Unzué			2	2
Urdaín		1	1	2
Uroz			2	2
Uroz-Villa			2	2
Uztároz			3	3
Valle de Ezcabé	452	1129	1333	2914
Valle de Ollio/Ollarian	1		1	2
Valle de Yeri		1		1
Vallera	1	6	18	25
Viana	2	4	2	8
Villafraña		9	20	29
Villafraña	5	7	4	16
Villafraña	157	543	606	1306
Yesa		2	1	3
Zizur Mayor	29	51	34	114
Zizur Mayor/Zizur Navarra	211	438	438	1087
PAMPLONA Y COMARCA	12	48	46	106

TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

Todas las solicitudes

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	214	123	337
4 habitaciones	107	42	149
3 habitaciones – 4 habitaciones	819	477	1.296
3 habitaciones – 2 habitaciones	683	690	1.373
3 habitaciones	921	417	1.338
2 habitaciones – 3 habitaciones	1.202	604	1.806
2 habitaciones – 1 habitación	466	260	726
2 habitaciones	455	146	601
1 habitación – 2 habitaciones	343	142	485
1 habitación	47	10	57
TOTAL	5.257	2.911	8.168

Solo arrendamiento

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	90	17	107
4 habitaciones	68	7	75
3 habitaciones – 4 habitaciones	453	87	540
3 habitaciones – 2 habitaciones	269	99	368
3 habitaciones	558	102	660
2 habitaciones – 3 habitaciones	665	129	794
2 habitaciones – 1 habitación	286	103	389
2 habitaciones	353	54	407
1 habitación – 2 habitaciones	265	65	330
1 habitación	41	9	50
TOTAL	3.048	672	3.720

Solo arrendamiento con opción de compra

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	42	45	87
4 habitaciones	12	15	27
3 habitaciones – 4 habitaciones	85	188	273
3 habitaciones – 2 habitaciones	110	245	355
3 habitaciones	112	172	284
2 habitaciones – 3 habitaciones	93	142	235
2 habitaciones – 1 habitación	15	26	41
2 habitaciones	24	28	52
1 habitación – 2 habitaciones	9	16	25
TOTAL	502	877	1.379

Ambas preferencias

HABITACIONES	<1,7 SARA	>1,7 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	82	61	143
4 habitaciones	27	20	47
3 habitaciones – 4 habitaciones	281	202	483
3 habitaciones – 2 habitaciones	304	346	650
3 habitaciones	251	143	394
2 habitaciones – 3 habitaciones	444	333	777
2 habitaciones – 1 habitación	165	131	296
2 habitaciones	78	64	142
1 habitación – 2 habitaciones	69	61	130
1 habitación	6	1	7
TOTAL	1.707	1.362	3.069

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes de arrendamiento, 1.593 seleccionaron además vivienda en compra, con el siguiente detalle:

En 826 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra.

En otros 681 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 86 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)